Spanish Fincas

Villa mit atemberaubender Aussicht und Pool

Ref: JJMA7305

Preis €329.995

Art der Immobilie : Villa
Standort : Mutxamel
Bereich : Alicante
Schlafzimmer : 3
Badezimmer : 2

Schwimmbad : Privat
Garten : Privat
Orientierung : Süden
Ansichten : Meeresblicke
Parken : Carport

Hausbereich :	170 m²
Grundstücksfläche :	1888 m²
Flughafen :	25 mins
Strand :	10 mins
Stadt :	5 mins
Golf :	10 mins

- Schnelles Internet & Telefon
- Klimaanlage
- Doppelverglasung
- Grill
- Weiße Ware
- Netzstrom
- Elektrische Tore
- Eingezäuntes Grundstück
- Allzweckraum
- Nicht möbliert - Nach Vereinbarung
- Leitungswasser
- Solarenergie
- Kamin - Holzofen
- Terrasse
- Kanalisation

mark.state@icloud.com www.spanishfincas.com +34 711 001 708

Eingebettet im malerischen Valle del Sol in Mutxamel bietet diese charmante Villa einen idyllischen Rückzugsort mit atemberaubendem Blick auf das Meer. Das Anwesen erstreckt sich über ein großzügiges Grundstück von 1888 Quadratmetern und verfügt über einen sorgfältig gepflegten Gartenbereich, der die natürliche Schönheit der Umgebung hervorhebt.

Wenn Sie die 170 Quadratmeter große Villa betreten, werden Sie mit einem Ambiente voller Eleganz und Komfort begrüßt. Die geräumigen Wohnbereiche sind geschmackvoll eingerichtet und mit natürlichem Licht durchflutet, was eine einladende Atmosphäre für Entspannung und Unterhaltung schafft.

Das Herzstück des Hauses ist die gut ausgestattete Küche, die mit modernen Annehmlichkeiten ausgestattet ist und nahtlos in den Essbereich übergeht. Von hier aus öffnen sich große Glastüren zur Terrasse und verschmelzen Innen- und Außenwohnräume nahtlos.

Die Terrasse bietet den perfekten Rahmen für ein Essen im Freien oder einfach zum Entspannen, während Sie die bezaubernde Aussicht auf den Sonnenuntergang über dem Meer genießen. Ob Sie Versammlungen veranstalten oder ruhige Momente genießen möchten, diese Outdoor-Oase verspricht unvergessliche Erlebnisse.

Die Villa verfügt über drei einladende Schlafzimmer, die ausreichend Platz zum Ausruhen und Erholen bieten. Zwei wunderschön gestaltete Badezimmer bieten sowohl Stil als auch Funktionalität und sorgen für höchsten Komfort für Bewohner und Gäste.

Für diejenigen, die Freizeit und Erholung suchen, verfügt das Anwesen über einen herrlichen 10 x 5 Meter großen Swimmingpool, der zu erfrischenden Bädern oder zum Sonnenbaden in der mediterranen Sonne einlädt. Der Poolbereich ist von einem sorgfältig angelegten Garten umgeben, der einen ruhigen Rückzugsort bietet, an dem man der Hektik des Alltags entfliehen kann.

Komfort steht an erster Stelle, denn ein Carport bietet Platz für bis zu vier Fahrzeuge und bietet ausreichend Parkraum für Bewohner und Besucher. Darüber hinaus ist die Villa aufgrund ihrer erstklassigen Lage nur 10 Minuten vom Strand entfernt und bietet einfachen Zugang zur berühmten Küste und zum lebendigen Küstenlebensstil der Region.

Zusammenfassend bietet diese Villa im Valle del Sol eine harmonische Mischung aus Luxus, Komfort und natürlicher Schönheit. Mit seiner ruhigen Umgebung, dem atemberaubenden Meerblick und den zahlreichen Annehmlichkeiten bietet es eine außergewöhnliche Gelegenheit, den typischen mediterranen Lebensstil in Mutxamel zu genießen.