Spanish Fincas

Unglaubliche Villa 10 Minuten vom Strand in Mutxamel entfernt

Ref: JJMA7301

Preis €459.995

Art der Immobilie : Villa
Standort : Mutxamel
Bereich : Alicante
Schlafzimmer : 6
Badezimmer : 4

Schwimmbad : Privat
Garten : Privat
Orientierung : Süden
Ansichten : Bergblick
Parken : Garage

Hausbereich :	380 m²
Grundstücksfläche :	3900 m²
Flughafen :	15 mins
Strand :	10 mins
Stadt :	walking
Golf :	15 mins

- Sommerküche
- Leitungswasser
- Doppelverglasung
- Eingezäuntes Grundstück
- Grill
- Terrasse
- Kanalisation
- Schnelles Internet & Telefon
- Klimaanlage
- Zu Fuß in die Stadt
- Nebengebäude / Gästehaus
- Garage
- Weiße Ware
- Netzstrom
- Elektrische Tore
- Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar
- Kamin - Holzofen
- Keller
- Möbliert

mark.state@icloud.com www.spanishfincas.com +34 711 001 708

Eingebettet in der ruhigen Stadt Mutxamel, nur eine gemütliche 10-minütige Fahrt von den einladenden Stränden der Region entfernt, steht eine exquisite Villa, die den Inbegriff von luxuriösem Wohnen bietet. Mit sechs großzügigen Schlafzimmern und vier eleganten Badezimmern bietet dieses Anwesen reichlich Platz und Komfort für Bewohner und Gäste.
Die Villa liegt auf einem weitläufigen 3900 Quadratmeter großen Grundstück und verfügt über eine beeindruckende Auswahl an Annehmlichkeiten. Treten Sie hinaus und entdecken Sie den malerischen 12 x 8 Meter großen Privatpool, der sich perfekt für ein erfrischendes Bad an warmen Sommertagen eignet. Angrenzend an den Poolbereich erwartet Sie ein charmantes Gästehaus, das Besuchern, die Ruhe und Privatsphäre suchen, zusätzliche Unterkunft bietet.
Für diejenigen, die sich gerne im Freien unterhalten, gibt es eine Sommerküche und einen Grillplatz, die herrliche Speiseerlebnisse im Freien inmitten des üppigen Grüns der sorgfältig angelegten Gärten versprechen.
Wenn Sie den Innenraum erkunden, werden Sie feststellen, dass die Villa geschmackvoll eingerichtet ist und für zusätzlichen Komfort sämtliche Elektrogeräte im Lieferumfang enthalten ist. Egal, ob Sie in der geräumigen Küche kulinarische Köstlichkeiten zubereiten oder in den einladenden Wohnräumen entspannen, jede Ecke des Hauses strahlt ein Ambiente von Eleganz und Komfort aus.
Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören eine Klimaanlage im gesamten Anwesen, die das ganze Jahr über Komfort gewährleistet, und eine Garage, die sichere Parkplätze für Fahrzeuge bietet.
Dank der günstigen Lage, nur 5 Minuten vom geschäftigen Einkaufszentrum Gran Via entfernt, haben die Bewohner einfachen Zugang zu einer Reihe von Einkaufs-, Gastronomie- und Unterhaltungsmöglichkeiten. Darüber hinaus bietet der weitläufige Raum vor dem Haus endlose Möglichkeiten – stellen Sie sich vor, ihn in Ihren eigenen privaten Tennisplatz oder Fußballplatz zu verwandeln, ideal für Freundschaftsspiele mit Familie und Freunden.
Zusammenfassend lässt sich sagen, dass diese außergewöhnliche Villa in Mutxamel eine harmonische Mischung aus Luxus, Komfort und Bequemlichkeit bietet und einen Zufluchtsort bietet, in dem vor dem Hintergrund der Küstenpracht wertvolle Erinnerungen entstehen.
Mutxamel ist eine Stadt, die für ihre Ruhe und Tradition bekannt ist. Sie hat eine kleine ausländische Gemeinde, von der die meisten in den ausgedehnten Urbanisationen leben. Sie hat einen spektakulären Golfplatz, Bonalba, mit einem wunderschönen Wohngebiet, das vom grünen Gras des Platzes umgeben ist.
Nur wenige Gehminuten vom großen Strand von San Juan mit seinem langen goldenen Sandstrand und dem Stadtzentrum von Alicante entfernt ist es eine ausgezeichnete Option, eine Immobilie in Alicante zu kaufen. Die Stadt verfügt über alle Dienstleistungen mit Supermärkten wie Mercadona, Aldi und Hiperber, Restaurants, die alle Arten von Speisen zubereiten, vom berühmten Alicante-Reis über Domino’s Pizza, Kebab und Italienisch, viele Bars, mehrere Kinderparks, Schulen und Institute, ein modernes Sportzentrum mit einem Pavillon, sogar einen kleinen privaten Flugplatz und viel Natur und Freiflächen, die sich perfekt für Outdoor-Sportarten wie Radfahren oder Wandern eignen.
Die Stadt Mutxamel hat mehrere Wohnsiedlungen, wenn Sie ein Haus kaufen möchten, wie Valle del Sol, Rio Park und die exklusive Gegend von La Almajada mit seinem Country Club und Einkaufsviertel. Es gibt einen großen Markt, der für sein lokal produziertes Obst und Gemüse bekannt ist und jeden Mittwoch im Stadtzentrum stattfindet.