Spanish Fincas

Beeindruckendes Stadthaus in einem kleinen Dorf mit großer Bodega und Pool

Ref: RB3863

Preis €299.995

Art der Immobilie : Stadthaus

Standort : Torre Del Rico

Bereich : Murcia

Schlafzimmer : 5

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Privat

Orientierung : N / A

Ansichten : Blick auf die Landschaft

Parken : Auffahrt

Hausbereich :	280 m²
Grundstücksfläche :	1171 m²
Flughafen :	50 mins
Strand :	50 mins
Stadt :	5 mins
Golf :	40 mins

- ✔ Schnelles Internet & Telefon
- ✔ Netzstrom
- ✔ Leitungswasser
- ✔ Zentralheizung
- ✔ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar
- ✔ Kamin - Holzofen
- ✔ Kanalisation

Dieses hübsche und beeindruckende Anwesen auf einem 1171 m² großen Grundstück befindet sich im ruhigen Dorf Torre Del Rico, nur wenige Schritte von der örtlichen Bar und dem Restaurant und nur 10 km von der Stadt Pinoso entfernt, die als eine der reichsten Städte der Welt bekannt ist Spanien.
In Pinoso gibt es Schulen von der Vorschule bis zur weiterführenden Schule, Fitnessstudios, Schwimmbäder, Fußballplätze, Tennisplätze usw. sowie Supermärkte, Ärzte, Zahnärzte, örtliche Geschäfte, einen zweimal wöchentlichen Markt und rund 50 Bars/Restaurants.
Hier ist ein kurzer Überblick über das Haus, das derzeit eine Wohnfläche von ca. 280 m² hat und Folgendes bietet:
5 Schlafzimmer
1 Küche
1 Holzofen
1 Badezimmer
2 Wohnzimmer, beide mit Kamin
Schwimmbad
Toilette mit Zugang vom Pool
Garage
Es gibt auch eine Bodega von ca. 300m2.
Durch den oberen Teil des Hauses können weitere 340m2 Wohnfläche geschaffen werden.
Es besteht auch die Möglichkeit, zwei Grundstücke mit unterschiedlichen Urkunden zu erwerben.
Einer von 13.000 Metern Bewässerung. (separater Preis)
Ein weiteres 29.000 Meter großes Trockengebiet mit etwa 30 aktiven Olivenbäumen und einigen Mandelbäumen. (separater Preis)
Beachten Sie, dass die Möglichkeit besteht, Wasseranteile zur Bewässerung zu erwerben.

mark.state@icloud.com www.spanishfincas.com +34 711 001 708