Spanish Fincas

Stadthaus mit 7 Schlafzimmern in Agost

Ref: ASP017

Preis €190.000

Art der Immobilie : Stadthaus		**Orientierung :** Ost		**Hausbereich :**	603 m²
Standort : Agost		**Ansichten :** Stadtansichten		**Grundstücksfläche :**	191 m²
Bereich : Alicante				**Flughafen :**	23
Schlafzimmer : 7				**Strand :**	20
Badezimmer : 1				**Stadt :**	15
				Golf :	15

- ✔ Schnelles Internet & Telefon
- ✔ Netzstrom
- ✔ Leitungswasser
- ✔ Zu Fuß in die Stadt
- ✔ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar
- ✔ Kamin - Holzofen
- ✔ Allzweckraum
- ✔ Möbliert
- ✔ Kanalisation

Dieses große Stadthaus befindet sich im Zentrum der Stadt, nur einen kurzen Spaziergang von Geschäften, Bars, Cafés und Restaurants entfernt.
Der Eingang führt in einen großen Eingangsflur mit einer Treppe, die zu den oberen Stockwerken führt, und Zugang zum Wohnbereich. Von hier aus haben wir zwei Schlafzimmer, eine authentische Küche, einen separaten Hauswirtschaftsraum und ein Familienbadezimmer.
Im ersten Stock haben wir einen offenen Sitzbereich mit zwei großen Schlafzimmern mit französischen Balkonen und beide mit Einbauschränken und dann durch den Korridor zu weiteren drei Schlafzimmern.
Die zweite Etage besteht aus einem kleinen Abstellraum und einem großen offenen Raum, der derzeit als Abstellraum genutzt wird und in zwei weitere Schlafzimmer umgewandelt werden könnte.
Das Anwesen verfügt über Strom, Wasser und Abwasser und behält seinen authentischen Charme mit schönen Holztüren und -fenstern im gesamten Gebäude und den typisch spanischen Bodenfliesen in den ersten beiden Stockwerken.
Das Anwesen wird von der Modernisierung profitieren, um es in ein großes Familienhaus zu verwandeln, oder es könnte in separate Apartments oder ein kleines Hotel oder B&B umgewandelt werden.
Agost ist eine sehr charmante Stadt mit nur 4.800 Einwohnern, ein schöner Ort zum Entspannen und Genießen des spanischen Lebensstils.
Auf den Bergen gelegen, die Alicante in der Ferne überblicken, ist es nur 15 Autominuten von der Stadt Alicante und weniger als 25 Autominuten vom Flughafen entfernt.
Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

mark.state@icloud.com www.spanishfincas.com +34 711 001 708