



Art der Immobilie : Villa

Standort : Altea

Bereich : Alicante

Schlafzimmer : 5

Badezimmer : 4

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

Orientierung : Süden

Ansichten : Bergblick

Parken : Garage

Hausbereich : 400 m²

Grundstücksfläche : 700 m²

Flughafen : 50 mins

Strand : Walking distance

Stadt : 50 mins

Golf : 30 mins

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Wasserdepot
- ✓ Zu Fuß in die Stadt
- ✓ Sauna
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Kanalisation

- ✓ Netzstrom
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Terrasse
- ✓ Cess Pit / Klärgrube

- ✓ Leitungswasser
- ✓ Elektrische Tore
- ✓ Eingezäuntes Grundstück
- ✓ Garage
- ✓ Umkleideraum

Beeindruckende dreistöckige Villa mit Spa, privatem Pool und Bergblick in Altea

Diese beeindruckende **drei**stöckige **Villa** befindet sich in einer privilegierten Lage in **Altea**, nur **7 Minuten vom Meer** entfernt, und bietet **atemberaubende freie Ausblicke auf die Berge** sowie eine ruhige Umgebung.

Die Immobilie ist komfortabel und funktional aufgeteilt. Eine der Etagen verfügt über einen **noch nicht fertiggestellten privaten Spa-Bereich von ca. 80 m²**, mit großem Potenzial, vorgesehen für **Sauna, Whirlpool-Pool und Dusche**, ideal zur Schaffung eines exklusiven Wellnessbereichs.

Die Hauptebene bietet ein großzügiges und helles **Wohnzimmer**, eine **Küche**, **zwei komplettete Badezimmer** und **zwei Schlafzimmer**, die hohen Wohnkomfort garantieren.

Die obere Etage bildet den Schlafbereich mit **drei Schlafzimmern** und **zwei Badezimmern**, wobei das **Hauptschlafzimmer über ein Ankleidezimmer** verfügt und somit viel Platz und Privatsphäre bietet.

Im Außenbereich verfügt die Villa über einen **privaten Swimmingpool mit Heizsystem**, **drei große Terrassen**, ideal um das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen, sowie eine **große Garage**.

Eine einzigartige Immobilie, die Raum, Exklusivität und Wohlbefinden vereint – ideal als Hauptwohnsitz oder hochwertige Investition an der Costa Blanca.

