



Art der Immobilie : Villa

Standort : Salinas

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 3

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

Hausbereich : 140 m²

Grundstücksfläche : 18000 m²

- | | | |
|-----------------------|--|---------------------------|
| ✓ Sommerküche | ✓ Netzstrom | ✓ Leitungswasser |
| ✓ Klimaanlage | ✓ Elektrische Tore | ✓ Doppelverglasung |
| ✓ Zu Fuß in die Stadt | ✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar | ✓ Eingezäuntes Grundstück |
| ✓ Kamin - Holzofen | ✓ Grill | ✓ Garage |
| ✓ Allzweckraum | ✓ Terrasse | ✓ Umkleideraum |
| ✓ Weiße Ware | ✓ Möbliert | ✓ Cess Pit / Klärgrube |

Wir sind sehr stolz, Ihnen dieses schöne Haus mit 4 Schlafzimmern, zwei Bädern, einer Außenküche mit WC und einem Poolbereich anbieten zu können.

Diese moderne Villa überblickt das Dorf Salinas und bietet einen spektakulären Blick über das Tal. Die schöne, überdachte Terrasse erstreckt sich an zwei Seiten des Hauses und bietet Blick auf die Sommerküche und den Pool. Es gibt außerdem eine offene Doppelgarage und ein elektrisches Eingangstor.

Vom Eingang aus gelangt man in einen großen Wohnbereich mit doppelter Deckenhöhe. Über eine Treppe gelangt man zum Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und begehbarem Kleiderschrank. Im Erdgeschoss befindet sich die offene Küche mit Essbereich und Zugang nach draußen. Von dort gelangt man über einen Flur zurück ins Wohnzimmer, vorbei an den drei Schlafzimmern, dem Familienbad und den Kleiderschränken.

Das gesamte Haus wirkt modern und offen. Die zentrale Klimaanlage hält das Haus im Sommer kühl und im Winter warm. Für gemütliche Abende sorgt ein gemütlicher Holzofen im Wohnbereich.

Mit 18.000 m² Grundstück, von denen 5.000 m² eingezäunt sind, um einen Gartenbereich anzulegen, ist dies eine fantastische

