

## Außergewöhnliche moderne Villa zum Verkauf in Daya Vieja.

Ref: CVBB1870

**Preis** €399.000







Art der Immobilie: Villa

Standort: Daya Vieja

Bereich: Alicante

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 3

**Schwimmbad:** Privat

Garten: Privat

Orientierung: Süden

Ansichten: Blick auf die

Landschaft

Parken: Parken an der Straße

Hausbereich: 138 m<sup>2</sup>

Grundstücksfläche: 188 m²

Flughafen: 35 mins

Strand: 10 mins

Stadt: 35 mins

Golf: 20 mins

Sommerküche

Leitungswasser

Doppelverglasung

Eingezäuntes Grundstück

Solarium

Schnelles Internet & Telefon

Klimaanlage

Zu Fuß in die Stadt

Allzweckraum

Kanalisation

Netzstrom

Elektrische Tore

Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar

Terrasse

Wir freuen uns, Ihnen diese außergewöhnliche 138 m² große Villa in Daya Vieja in der Provinz Alicante präsentieren zu können.

Die Villa befindet sich auf einem 188 m² großen Grundstück gegenüber von unbebaubarem Ackerland, sodass Sie stets einen wunderschönen Blick auf die Landschaft haben.

Nur 10 Minuten von den Stränden entfernt bietet diese Villa einen schönen Swimmingpool, ein Wohnzimmer, eine offene Küche, einen

Hauswirtschaftsraum, ein Doppelzimmer mit Bad im Erdgeschoss, zwei Doppelzimmer mit eigenem Bad und eine schöne Dachterrasse. Ein Abstellraum ist an der Außenseite des Hauses angeschlossen

Die Villa verfügt über Einbauschränke in allen Schlafzimmern, Deckenventilatoren in allen Schlafzimmern, Klimaanlage und Alarmanlage.

Die Dachterrasse mit herrlichem Blick auf die Felder ist mit Wasser, Strom, einer Sommerküche mit Spüle und Kühlschrank sowie einer schönen Pergola für Schatten ausgestattet.

Ein Parkplatz auf dem Grundstück mit elektrischem Tor steht Ihnen ebenfalls zur Verfügung.
Nur wenige Gehminuten vom Haus entfernt finden Sie ein Sportzentrum mit einem städtischen Schwimmbad, einem Fußballplatz, Padel-Plätzen und einem Kinderspielplatz.

10 Minuten zu den Stränden

35 Minuten zum Flughafen Alicante

5 Minuten zu Geschäften und Restaurants

Im Dorf: Apotheke, Bäckerei, Gesundheitszentrum, Restaurant, Weinbar usw.