Spanish Fincas

# Schöne renovierte Villa mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern in Torrevieja.

Ref: FP6027

**Preis €339.000**

| | | |
|---|---|---|
| **Art der Immobilie :** Villa | **Schwimmbad :** Privat | **Hausbereich :** 134 m² |
| **Standort :** Torrevieja | **Garten :** Privat | **Grundstücksfläche :** 435 m² |
| **Bereich :** Alicante | **Orientierung :** Süden | **Flughafen :** 35 mins |
| **Schlafzimmer :** 3 | **Ansichten :** Blick auf die Landschaft | **Strand :** 10 mins |
| **Badezimmer :** 2 | **Parken :** Garage | **Stadt :** 20 mins |
| | | **Golf :** 20 mins |

- ✔ Schnelles Internet & Telefon
- ✔ Klimaanlage
- ✔ Garage
- ✔ Netzstrom
- ✔ Doppelverglasung
- ✔ Terrasse
- ✔ Leitungswasser
- ✔ Kamin - Holzofen
- ✔ Kanalisation

Wir freuen uns, Ihnen diese erweiterte und renovierte Doppelhaushälfte präsentieren zu können. Sie bietet einen komfortablen Wohnraum mit drei Schlafzimmern und zwei Bädern und befindet sich in idealer Lage in der Nähe von Annehmlichkeiten und einer Bushaltestelle.
Das Anwesen verfügt über einen nach Nordwesten ausgerichteten Vorgarten mit Auffahrt, Carport, einer großen Garagenwerkstatt, einem geräumigen Unterbau sowie einem privaten Pool zum Entspannen.
Die private Terrasse mit Glasvorhängen bietet zusätzliche Flexibilität und ermöglicht eine ganzjährige Nutzung.
Die Villa verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer mit Deckenventilatoren und einem funktionalen Gaskamin, das in einen separaten Essbereich übergeht.
Das Haus verfügt über eine offene, voll ausgestattete Küche.
Zwei der drei Doppelschlafzimmer sind mit Klimaanlage, Deckenventilatoren und Einbauschränken ausgestattet.
Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein großes En-Suite-Badezimmer mit Hauswirtschafts-/Ankleideraum, das kürzlich renoviert und mit einer ebenerdigen Dusche ausgestattet wurde.
Das dritte Schlafzimmer öffnet sich zum Garten hinter dem Haus.
Zusätzlich gibt es ein zweites, neu renoviertes Duschbad.
Das Anwesen wurde mehrfach modernisiert, darunter mit neuen Wänden und Toren sowie einer vollständigen Neuverfliesung der Innenräume im Juli.

mark.state@icloud.com www.spanishfincas.com +34 711 001 708