



Art der Immobilie : Villa

Standort : San Miguel de Salinas

Bereich : Alicante

Schlafzimmer : 7

Badezimmer : 4

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

Orientierung : Süden

Ansichten : Meeresblicke

Parken : Auffahrt

Hausbereich : 267 m²

Grundstücksfläche : 404 m²

Flughafen : 30

Strand : 10

Stadt : 5

Golf : 5

- | | | |
|---------------------------|-----------------------|--|
| ✓ Netzstrom | ✓ Leitungswasser | ✓ Klimaanlage |
| ✓ Doppelverglasung | ✓ Zu Fuß in die Stadt | ✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar |
| ✓ Eingezäuntes Grundstück | ✓ Allzweckraum | ✓ Terrasse |
| ✓ Weiße Ware | ✓ Möbliert | ✓ Kanalisation |

Entdecken Sie diese einzigartige und geräumige Villa im Herzen der Blauen Lagune, die derzeit als charmantes B&B betrieben wird und viel Potenzial bietet. Auf drei großzügigen Etagen bietet das Anwesen sieben Schlafzimmer und vier Badezimmer, darunter ein Schlafzimmer im obersten Stockwerk mit atemberaubendem Meerblick.

Auf einem 404 m² großen Eckgrundstück gelegen, bietet diese Villa einen großen privaten Pool, sonnendurchflutete Terrassen und viel Platz im Freien zum Entspannen unter der spanischen Sonne. Im Inneren erwarten Sie eine helle, offene Küche, großzügige Wohnbereiche und flexible Wohnmöglichkeiten für unterschiedliche Lebensstile.

Die perfekte Lage, nur wenige Gehminuten von Bars, Restaurants, Geschäften und der örtlichen internationalen Schule El Limonar entfernt, sowie nur 2 km vom Golfplatz entfernt, machen sie zum idealen Ort für Familien, Geschäftsinhaber und Investoren.

Ob Sie Ihr B&B-Geschäft weiterführen, es in ein privates Wohnhaus umwandeln oder es als Ferienobjekt vermieten möchten – diese Immobilie bietet unzählige Möglichkeiten in einer der beliebtesten Wohngegenden von Orihuela Costa.