

Spanish  
Fincas



## Schönes Landhaus mit 3 Schlafzimmern und 1 Bad in Carrascoy in der Nähe der Stadt La Tercia Murcia.

Ref: ELS9037

Preis  
€149.750



**Art der Immobilie :** Landhaus

**Standort :** Murcia

**Bereich :** Murcia

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 1

**Schwimmbad :** Kein Pool

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Norden

**Ansichten :** Blick auf die  
Landschaft

**Parken :** Auffahrt

**Hausbereich :** 120 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 1200  
m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 20 mins

**Strand :** 20 mins

**Stadt :** 40 mins

**Golf :** 20 mins

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Netzstrom

✓ Leitungswasser

[mark.state@icloud.com](mailto:mark.state@icloud.com)

[www.spanishfincas.com](http://www.spanishfincas.com)

+34 711 001 708

✓ Klimaanlage

✓ Zu Fuß in die Stadt

✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar

✓ Kamin - Holzofen

✓ Terrasse

✓ Möbliert

✓ Cess Pit / Klärgrube

Wir freuen uns, Ihnen dieses charmante Landhaus in Carrascoy, in der Nähe von La Tercia, Murcia, bezugsfertig präsentieren zu können.

Eingebettet am Fuße der Carrascoy-Hügel, etwas außerhalb des beschaulichen Städtchens La Tercia, bietet dieses schöne Landhaus die perfekte Mischung aus Ruhe, Charme und Komfort.

Es stehen Ihnen drei geräumige Schlafzimmer und ein voll ausgestattetes Badezimmer zur Verfügung. Zwei gemütliche Wohnbereiche bieten viel Platz zum Entspannen und Unterhalten. Ein traditioneller Kamin in einem der Bereiche verleiht dem Haus Wärme und Charme. Das Haus wird voll möbliert verkauft, sodass Sie sofort einziehen und das Leben in Spanien genießen können.

Im Außenbereich erwartet Sie eine schöne Sitzecke, in der Sie bei einer Tasse Kaffee die atemberaubende Natur genießen können. Im zauberhaften Garten können Sie die Sonne genießen oder sich mit Pflanzen beschäftigen.

Für sportliche Aktivitäten steht Ihnen auf dem Gelände sogar ein Fitnessstudio zur Verfügung. Hier finden Sie zahlreiche Arbeitsräume, Lagerflächen, einen Zwinger und Bereiche zur Umnutzung. Das bedeutet, dass diese Immobilie ein Herzensprojekt werden kann und der neue Eigentümer sie weiterentwickeln und ihm seine eigene Note verleihen kann.

Das Anwesen befindet sich zudem in günstiger Lage in der Nähe verschiedener Attraktionen, darunter ein Golfplatz in nur 5 km Entfernung und der Strand in nur 30 Autominuten.

Die Nähe zu Restaurants, Einkaufszentren und Gesundheitseinrichtungen macht dies zu einem idealen Ort für Entspannung und Komfort.

Das Gebiet liegt am nächsten zur Stadt La Tercia. Der Flughafen Corvera ist etwa 20 Autominuten entfernt. Mehrere Golfplätze erreichen Sie innerhalb von 20 Autominuten, und Alicante ist etwas mehr als eine Autostunde entfernt.

Die Städte Murcia und Cartagena sind 30 bis 40 Autominuten entfernt, die Strände des Mar Menor oder des Mittelmeers erreichen Sie in etwa 20 bis 30 Minuten.

Ob Sie einen ruhigen Rückzugsort oder ein bezugsfertiges Ferienhaus suchen – diese Immobilie erfüllt alle Ihre Anforderungen. Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren und noch heute einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.