Spanish Fincas

Wohnung in Orihuela Costa

-

Ref: DSR-0048

Preis €179.500

Art der Immobilie : Wohnung

Standort : Orihuela Costa

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Kommunal

Garten : Kommunal

Hausbereich : 85 m²

- ✔ Klimaanlage
- ✔ Aufzug
- ✔ Terrasse
- ✔ Möbliert

Diese gepflegte, gemütliche Wohnung befindet sich im begehrten Villamartin, Orihuela Costa im Süden der Costa Blanca Süd.
Orihuela Costa ist bekannt für seine zentrale Lage, umgeben von Golfplätzen, schönen Sandstränden, Naturschutzgebieten und vielen anderen schönen Orten, die definitiv einen Besuch wert sind. Dieses Viertel bietet alles, was man für einen perfekten Urlaub oder einen ständigen Wohnsitz braucht. Geschäfte, Bars, Restaurants, Spezialitätenläden, das Einkaufszentrum La Zenia Boulevard und vieles mehr sind leicht zu erreichen!

Die Urbanisation, in der sich die Wohnung befindet, ist eine sehr gepflegte Urbanisation mit schönen Grünflächen, einer schönen Liegewiese mit großem Gemeinschaftspool und einem GYM.
(Die gesamte Urbanisation wurde erst Ende 2024 komplett neu gestrichen)

Die Wohnung selbst befindet sich im ersten Stock und ist über eine Treppe oder einen Aufzug erreichbar. Beim Betreten werden Sie von einem geräumigen Wohn-/Wohnzimmer mit offener Küche empfangen. Vom Wohnraum aus gelangt man auf die gemütliche Terrasse mit Blick auf die Umgebung, den Golfplatz und in der Ferne auf das Meer.
Auf der Rückseite des Wohnzimmers befindet sich der Nachtflur mit 2 Doppelschlafzimmern auf der linken Seite, ein Familienbadezimmer auf der rechten Seite und am Ende das Hauptschlafzimmer mit Bad en-suite.

Als Extras verfügt diese Immobilie über eine Klimaanlage (warm/kalt) im Wohnbereich und im Hauptschlafzimmer, Rollläden und wird möbliert verkauft.

Zögern Sie nicht und buchen Sie bald eine Besichtigung!

Suma: 177 Euro/Jahr
Gemeinschaftskosten: 710/Jahr

mark.state@icloud.com www.spanishfincas.com +34 711 001 708