Spanish Fincas

Villa mit Pool in Caudete

Ref: GM2813

Preis €209.995

Art der Immobilie : Villa

Standort : Caudete

Bereich : Castilla–La Mancha

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

Orientierung : Süden

Hausbereich : 166 m²

Grundstücksfläche : 7422 m²

Flughafen : 50 min

Strand : 50 min

- ✔ Sommerküche
- ✔ Eingezäuntes Grundstück
- ✔ Terrasse
- ✔ Netzstrom
- ✔ Kamin - Holzofen
- ✔ Weiße Ware
- ✔ Leitungswasser
- ✔ Grill

mark.state@icloud.com www.spanishfincas.com +34 711 001 708

Charmantes Landhaus in Caudete, ideal, um die Landschaft und die Ruhe zu genießen.
In einer natürlichen und privilegierten Umgebung gelegen, ist dieses schöne Landhaus in Caudete perfekt für diejenigen, die der Hektik der Stadt entfliehen und das Landleben genießen möchten, ohne auf Komfort zu verzichten. Mit einer Wohnfläche von 166 m² und einem weitläufigen Grundstück von 7422 m² bietet diese Immobilie sowohl innen als auch außen viel Platz.
Das Haus verfügt über 4 Schlafzimmer und ist somit das ideale Zuhause für Familien oder für diejenigen, die zusätzlichen Platz für Gäste wünschen. Die Helligkeit und die rustikale Gestaltung der Räume schaffen eine warme und gemütliche Atmosphäre, die zum Entspannen einlädt.
Die große Terrasse mit Grill ist der ideale Ort, um Mahlzeiten im Freien zu veranstalten und unvergessliche Momente mit Freunden und Familie zu erleben. Darüber hinaus verfügt das Anwesen über einen privaten Swimmingpool, der an heißen Sommertagen für Abkühlung sorgt.
Das 7422 m² große Grundstück bietet unendlich viele Möglichkeiten, vom Anbau eines eigenen Gemüsegartens bis hin zum Anlegen eines Spielplatzes oder eines kleinen Gartens. Die Lage, nur wenige Minuten von Caudete entfernt, ermöglicht es Ihnen, die Ruhe des Landes zu genießen, ohne zu weit von Dienstleistungen und städtischem Leben entfernt zu sein.
Caudete liegt im Almansa-Korridor, dem natürlichen Übergang von Levante nach Kastilien, der als Via Heraclea bezeichnet wird. Aufgrund seiner strategischen Lage ist die Vorstellung von seinen antiken Ursprüngen aufgrund der archäologischen Funde, die in seinen Ländereien verborgen liegen, erhalten geblieben. Die Einzigartigkeit von Caudete ergibt sich jedoch aus seiner geografischen und historischen Lage, da es inmitten kastilischer Ländereien lag, die zum Königreich Valencia gehörten. Diese Situation beeinflusste seine Bräuche, seine Kunst, seine Menschen und sogar seine vorherrschende levantinische Landschaft.
Aus der levantinischen Gotik stammt die Kirche Santa Catalina mit ihren seitlichen Kapellen, die durch Strebepfeiler verbunden sind. Im Kloster San José stechen der doppelteilige Kreuzgang und der vollständig im Barockstil gehaltene Tempel hervor. Der Besuch geht weiter zur Kapelle Nuestra Señora de la Gracia, der Schutzpatronin von Caudete. Es handelt sich um ein wichtiges Werk des Karmeliterbruders Alberto Pina.
Eklektizismus und Modernismus spiegeln sich in der Stadtlandschaft wider, wobei der levantinische Stil die Gegend dominiert. Das Viertel San Francisco sticht hervor, mit der Stierkampfarena und der Kirche San Francisco.
Der ruhige, lange Spaziergang gibt uns die Gelegenheit, nach zahlreichen Merkmalen an den Fassaden zu suchen, wie z. B. Altarbilder, Reliefs und Mosaike aus der Zeit zwischen dem 18. und 20. Jahrhundert.
Das Restaurant Miami befindet sich in der albanischen Stadt Caudete und ist auf hausgemachte Speisen wie gefüllte Fleischbällchen, Paella mit Meeresfrüchten, Tintenfisch und Fleischbällchen spezialisiert.